

SINDCON - SINDICATO DOS CONDOMINIOS DO ESTADO DO PARÁ  
CNPJ(MF) - 34.817.890/0001-40  
TRAV. RUI BARBOSA, 877 BAIRRO: REDUTO CEP: 66053-260

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2009

<b>ATIVO</b>		<b>R\$</b>	<b>1.366.103,41</b>
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>		<b>R\$</b>	<b>590.650,72</b>
<b>DISPONÍVEL</b>	<b>R\$</b>	<b>11.392,40</b>	
CAIXA	R\$	240,61	
BANCOS C/ MOVIMENTO	R\$	11.151,79	
<b>DIREITOS REALIZÁVEIS A C/P</b>	<b>R\$</b>	<b>579.258,32</b>	
CRÉDITOS DE ASSOCIADOS	R\$	504.542,64	
CRÉDITOS DE LIQUIDAÇÃO DUVIDOSA	R\$	22.612,48	
TÍTULOS A RECEBER	R\$	26.555,68	
ADIANTAMENTO A EMPREGADOS	R\$	3.336,77	
IMPOSTOS E CONTRIB. A RECUPERAR	R\$	29,92	
OUTROS CRÉDITOS	R\$	12.702,48	
CONTAS TRANSITORIAS	R\$	9.478,35	
<b>ATIVO PERMANENTE</b>		<b>R\$</b>	<b>775.452,69</b>
<b>INVESTIMENTOS</b>	<b>R\$</b>	<b>4.322,19</b>	
COESA - CECMS DA ASSEMB. LEGISL.	R\$	4.322,19	
<b>IMOBILIZADO</b>	<b>R\$</b>	<b>771.130,50</b>	
<b>BENS E DIRETOS EM USO</b>	<b>R\$</b>	<b>982.375,33</b>	
COMPUTADORES E PERIFERICOS	R\$	75.254,23	
DIREITO DE USO DE LINHA TELEFONICA	R\$	3.450,00	
IMOVEIS	R\$	765.668,55	
INSTALAÇÕES	R\$	6.684,96	
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	R\$	69.513,19	
MOVEIS E UTENSÍLIOS	R\$	57.856,40	
APARELHOS TELEFONICOS	R\$	1.499,00	
SOFTWARE	R\$	2.449,00	
( - ) DEPRECIACÃO ACUMULADA	R\$	(209.221,53)	
( - ) AMORTIZACÃO ACUMULADA	R\$	(2.023,30)	

JOSÉ NAZARENO NOGUEIRA LIMA  
PRESIDENTE  
CPF(MF) Nº055.777.722-49

MARIA DO SOCORRO CARDOSO QUARESMA  
CONTADORA - CRC Nº 8272/PA  
CPF(MF) Nº 157.953.062-15

SINDCON - SINDICATO DOS CONDOMINIOS DO ESTADO DO PARÁ  
CNPJ(MF) - 34.817.890/0001-40  
TRAV. RUI BARBOSA, 877 BAIRRO: REDUTO CEP: 66053-260

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2009

<b>PASSIVO TOTAL</b>			<b>R\$ 1.366.103,41</b>
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>		<b>R\$ 749.381,74</b>	
FORNECEDORES	R\$	479.820,06	
ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR	R\$	23.206,60	
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS A PAGAR	R\$	556,64	
OUTRAS CONTAS A PAGAR	R\$	245.798,44	
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		<b>R\$ 616.721,67</b>	
SUPERAVIT ACUMULADOS	R\$	584.032,61	
SUPERAVIT DO EXERCÍCIO	R\$	32.689,06	

JOSÉ NAZARENO NOGUEIRA LIMA  
PRESIDENTE  
CPF(MF) Nº055.777.722-49

MARIA DO SOCORRO CARDOSO QUARESMA  
CONTADORA - CRC Nº 8272/PA  
CPF(MF) Nº 157.953.062-15

SINDICON - SINDICATO DOS CONDOMINIOS DO ESTADO DO PARÁ  
CNPJ(MF) - 34.817.890/0001-40  
TRAV. RUI BARBOSA, 877 BAIRRO: REDUTO CEP: 66053-260

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2009

RECEITA DE ASSOCIADOS	R\$	1.134.697,72
(-) DEDUÇÕES DAS RECEITAS	R\$	(507,78)
(=) SUPERAVIT BRUTO	R\$	1.134.189,94
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	R\$	1.159.025,85
(-) DESPESAS OPER. ADM	R\$	1.126.536,33
(-) DESPESAS OPER. FIN.	R\$	13.000,91
(-) DESPESAS OPER. TRIB.	R\$	19.488,61
( = ) SUPERAVIT APOS DESPESAS OPERACIONAIS	R\$	(24.835,91)
(+) RECEITAS FINANCEIRAS	R\$	381,11
(+) OUTRAS RECEITAS	R\$	72.497,49
(-) OUTRAS DESPESAS	R\$	(15.353,63)
( = ) SUPERAVIT LIQUIDO DO EXERCICIO	R\$	32.689,06

JOSÉ NAZARENO NOGUEIRA LIMA  
PRESIDENTE  
CPF(MF) N°055.777.722-49

MARIA DO SOCORRO CARDOSO QUARESMA  
CONTADORA - CRC N° 8272/PA  
CPF(MF) N° 157.953.062-15

SINDICON - SINDICATO DOS CONDOMINIOS DO ESTADO DO PARÁ  
CNPJ(MF) - 34.817.890/0001-40  
TRAV. RUI BARBOSA, 877 BAIRRO: REDUTO CEP: 66053-260

DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS EM 2009

( + ) SALDO INICIAL	R\$	584.032,61
( + ) AJUSTES CREDORES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES		
( - ) AJUSTES DEVEDORES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES		
( - ) CORREÇÃO MONETÁRIA DO SALDO INICIAL	R\$	-
( - ) PARCELA DOS LUCROS ACUMULADOS INCORPORADOS AO CAPITAL	R\$	-
( + ) REVERSÕES DE PROVISÕES	R\$	-
( + ) RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	R\$	32.689,06
( - ) TRANSFERÊNCIAS PARA RESERVAS	R\$	-
( - ) DIVIDENDOS OU LUCROS DISTRIBUÍDOS		
( = ) SUPERAVIT ACUMULADOS	R\$	616.721,67

JOSÉ NAZARENO NOGUEIRA LIMA  
PRESIDENTE  
CPF(MF) Nº055.777.722-49

MARIA DO SOCORRO CARDOSO QUARESMA  
CONTADORA - CRC Nº 8272/PA  
CPF(MF) Nº 157.953.062-15

SINDICON - SINDICATO DOS CONDOMINIOS DO ESTADO DO PARÁ  
CNPJ(MF) - 34.817.890/0001-40  
TRAV. RUI BARBOSA, 877 BAIRRO: REDUTO CEP: 66053-260

ÍNDICES EM 31 DE DEZEMBRO DE 2009

INDICES DE SITUAÇÃO FINANCEIRA

LIQUIDEZ CORRENTE	$\frac{\text{ATIVO CIRCULANTE}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE}}$	R\$	0,79
GRAU DE ENDIVIDAMENTO	$\frac{\text{P.CIRCULANTE} + \text{EXIG. A . L.PRAZO}}{\text{ATIVO TOTAL}}$	R\$	0,55
SOLVENCIA GERAL	$\frac{\text{ATIVO TOTAL}}{\text{P.CIRCULANTE} + \text{EXIG. A . L.PRAZO}}$	R\$	1,82

JOSÉ NAZARENO NOGUEIRA LIMA  
PRESIDENTE  
CPF(MF) Nº055.777.722-49

MARIA DO SOCORRO CARDOSO QUARESMA  
CONTADORA - CRC Nº 8272/PA  
CPF(MF) Nº 157.953.062-15