

**SINDICATO DAS EMPRESAS DE COMPRA E VENDA, LOCAÇÃO, AVALIAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE IMOVEIS
PROPRIOS T, I I, L, E A C, F, C, S E E C R, C M E PA
CNPJ(MF) - 34.817.890/0001-40
TRAV. RUI BARBOSA, 877 BAIRRO: REDUTO CEP: 66053-260**

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017

	2017	2016
ATIVO	4.147.470,64	4.024.583,04
ATIVO CIRCULANTE	2.281.974,29	2.647.510,59
DISPONIVEL	437.612,26	901.379,42
CAIXA	1.111,68	727,91
BANCOS C/ MOVIMENTO	26.543,81	11.544,18
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	409.956,77	889.107,33
DIREITOS REALIZÁVEIS A C/P	1.844.362,03	1.746.131,17
CRÉDITOS ASSOCIADOS	1.706.030,55	1.633.103,45
ADIANTAMENTO A EMPREGADOS	12.182,16	12.706,01
TITULOS A RECEBER	49.786,84	30.699,81
OUTROS CREDITOS	-	44,40
EMPRÉSTIMOS	6.499,40	4.601,31
CONTAS TRANSITÓRIAS	16.768,03	9.115,60
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	2.998,46	1.186,13
VALORES A RECUPERAR	-	3,23
IMPOSTOS E CONTRIB. A RECUPERAR	2.232,39	1.103,94
DESPESAS ANTECIPADAS	47.864,20	53.567,29
ATIVO NÃO CIRCULANTE	1.865.496,35	1.377.072,45
INVESTIMENTOS	26.481,59	25.593,83
AÇÕES	26.481,59	25.593,83
IMOBILIZADO	1.839.014,76	1.351.478,62
BENS E DIREITOS EM USO	1.592.929,63	1.116.021,63
OBRAS EM ANDAMENTO	756.000,00	676.000,00
(-)DEPRECIACÃO ACUMULADA	(509.914,87)	(440.543,01)

JOSÉ NAZARENO NOGUEIRA LIMA
PRESIDENTE
CPF(MF) N° 055.777.722-49

MARIA DO SOCORRO CARDOSO QUARESMA
CONTADORA - CRC N° 008272/O-6 PA
CPF(MF) N° 157.953.062-15

**SINDICATO DAS EMPRESAS DE COMPRA E VENDA, LOCAÇÃO, AVALIAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE IMOVEIS
PROPRIOS T, I I, L, E A C, F, C, S E E C R, C M E PA
CNPJ(MF) - 34.817.890/0001-40
TRAV. RUI BARBOSA, 877 BAIRRO: REDUTO CEP: 66053-260**

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017

	2017	2016
PASSIVO TOTAL	4.147.470,64	4.024.583,04
PASSIVO CIRCULANTE	1.796.000,40	1.711.886,93
FORNECEDORES	1.675.581,88	1.677.854,88
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E SOCIAIS	28.615,95	28.230,11
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS A PAGAR	68.085,19	5.801,94
OUTRAS CONTAS A PAGAR	23.717,38	-
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2.351.470,24	2.312.696,11
SUPERAVIT ACUMULADO	2.315.357,87	2.302.863,49
AJUSTE A VALOR JUSTO	36.112,37	9.832,62

JOSÉ NAZARENO NOGUEIRA LIMA
PRESIDENTE
CPF(MF) N° 055.777.722-49

MARIA DO SOCORRO CARDOSO QUARESMA
CONTADORA - CRC N° 8272/PA
CPF(MF) N° 157.953.062-15

**SINDICATO DAS EMPRESAS DE COMPRA E VENDA, LOCAÇÃO, AVALIAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE IMOVEIS
PROPRIOS T, I I, L, E A C, F, C, S E E C R, C M E PA
CNPJ(MF) - 34.817.890/0001-40
TRAV. RUI BARBOSA, 877 BAIRRO: REDUTO CEP: 66053-260**

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017

	2017	2016
RECEITAS DE ASSOCIADOS	2.621.794,46	2.472.061,91
= RECEITA LIQUIDA	2.621.794,46	2.472.061,91
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	(2.649.021,94)	(2.345.849,21)
DESPESAS OPER. ADM.	(2.653.425,74)	(2.391.733,73)
DESPESAS OPER. TRIB.	(91.232,64)	(28.190,56)
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	95.636,44	74.075,08
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS/DESPESAS FINANCEIRAS	(27.227,48)	123.906,71
RECEITAS FINANCEIRAS	67.241,00	144.549,30
DEDUÇÕES DE RECEITA FINANCEIRA	(3.928,79)	(2.305,99)
DESPESAS FINANCEIRAS	(23.590,35)	(483,56)
SUPERAVIT LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	12.494,38	265.666,46

JOSÉ NAZARENO NOGUEIRA LIMA
PRESIDENTE
CPF(MF) N° 055.777.722-49

MARIA DO SOCORRO CARDOSO QUARESMA
CONTADORA - CRC N° 008272/O-6 PA
CPF(MF) N° 157.953.062-15

**SINDICATO DAS EMPRESAS DE COMPRA E VENDA, LOCAÇÃO, AVALIAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE IMOVEIS
 PROPRIOS T, I I, L, E A C, F, C, S E E C R, C M E PA
 CNPJ(MF) - 34.817.890/0001-40
 TRAV. RUI BARBOSA, 877 BAIRRO: REDUTO CEP: 66053-260**

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017

	PATRIMÔNIO SOCIAL	AJUSTE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL	SUPERAVIT/ DÉFICIT	TOTAL PATRIMÔNIO SOCIAL
SALDOS INICIAIS - 31/12/2015	-	-	2.034.891,04	2.034.891,04
MOVIMENTAÇÃO DO PERÍODO	-	-	-	-
SUPERAVIT/DEFICIT DO PERÍODO	-	-	267.972,45	267.972,45
AJUSTES DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL	-	9.832,62	-	9.832,62
CONSTITUIÇÃO DE RESERVAS	-	-	-	-
SALDOS FINAIS - 31/12/2016	-	9.832,62	2.302.863,49	2.312.696,11
MOVIMENTAÇÃO DO PERÍODO	-	-	-	-
SUPERAVIT DO PERÍODO	-	-	12.494,38	12.494,38
AJUSTE A VALOR JUSTO	-	36.112,37	-	26.279,75
CONSTITUIÇÃO DE RESERVAS	-	-	-	-
SALDOS FINAIS - 31/12/2017	-	26.279,75	2.315.357,87	2.351.470,24

 JOSÉ NAZARENO NOGUEIRA LIMA
 PRESIDENTE
 CPF(MF) N° 055.777.722-49

 MARIA DO SOCORRO CARDOSO QUARESMA
 CONTADORA - CRC N° 008272/O-6 PA
 CPF(MF) N° 157.953.062-15

**SINDICATO DAS EMPRESAS DE COMPRA E VENDA, LOCAÇÃO, AVALIAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE IMOVEIS
PROPRIOS T, I I, L, E A C, F, C, S E E C R, C M E PA
CNPJ(MF) - 34.817.890/0001-40
TRAV. RUI BARBOSA, 877 BAIRRO: REDUTO CEP: 66053-260**

FLUXO DE CAIXA - MÉTODO INDIRETO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017

FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS:	2017	2016
SUPERÁVIT DO PERÍODO	12.494,38	267.972,45
AJUSTES POR:		
DEPRECIÇÃO	69.371,86	45.981,19
AJUSTE - AVJ	26.279,75	9.832,62
SUPERÁVIT AJUSTADO	108.145,99	323.786,26
AUMENTO(DIMINUIÇÃO) NOS ATIVOS CIRCULANTES		
CRÉDITOS ASSOCIADOS	(72.927,10)	(134.595,14)
ADIANTAMENTO A EMPREGADOS	523,85	(1.024,15)
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	(1.812,33)	(276,80)
TÍTULOS A RECEBER	(19.087,03)	(914,95)
EMPRÉSTIMOS	(1.898,09)	15.531,08
VALORES A RECUPERAR	3,23	(3,23)
OUTROS CREDITOS	44,40	-
IMPOSTOS A RECUPERAR	(1.128,45)	-
CONTAS TRANSITÓRIAS	(7.652,43)	(1.758,80)
DESPESAS ANTECIPADAS	5.703,09	(53.567,29)
AUMENTO(DIMINUIÇÃO) NOS PASSIVOS CIRCULANTES		
FORNECEDORES	(2.273,00)	268.962,44
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E SOCIAIS	385,84	11.432,72
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS A PAGAR	62.283,25	3.756,72
OUTRAS CONTAS A PAGAR	23.717,38	-
(=) CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIV. OPERACIONAIS	94.028,60	431.328,86
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS:		
OUTROS RECEBIMENTOS POR INVESTIMENTOS REALIZADOS	(887,76)	(887,76)
AQUISIÇÕES DE BENS E DIREITOS PARA O ATIVO	(556.908,00)	(616.559,64)
(=) CAIXA LÍQUIDO USADO NAS ATIV. DE INVESTIMENTOS	(557.795,76)	(617.447,40)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO:		
EMPRÉSTIMOS CONSIGNADOS	-	(20.758,99)
(=) CAIXA LÍQUIDO USADO NAS ATIV. DE FINANCIAMENTOS	-	(20.758,99)
AUMENTO LÍQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA	(463.767,16)	(206.877,53)
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO INICIO DO PERÍODO	901.379,42	1.108.256,95
CAIXA A EQUIVALENTES DE CAIXA NO FINAL DO PERÍODO	437.612,26	901.379,42
VARIAÇÃO EM CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	(463.767,16)	(206.877,53)

JOSÉ NAZARENO NOGUEIRA LIMA
PRESIDENTE
CPF(MF) Nº 055.777.722-49

MARIA DO SOCORRO CARDOSO QUARESMA
CONTADORA - CRC Nº 008272/O-6 PA
CPF(MF) Nº 157.953.062-15